



Standort/Mietflächeninformation - Top 306b

- Stark frequentierte Bürofläche im voll ausgelastetem Geschäfts-, Gewerbetrakt
- Zentrumsnah mit direkter Bus-, und Bahnansbindung
- Kundenparkplätze vorhanden
- Personen-, sowie Lastenaufzug vorhanden
- Küchenzeile vorhanden

Kennzahlen Mietfläche:

- Top 306b im 3. OG mit ca. 93 m² (detaillierte Auflistung lt. Planbeilage)
- Mietbeginn ab 01.10.2022

Kostenaufstellung

Hauptmietzins	€ 1.015,00
Betriebskosten	€ 250,00
Gesamtkosten Mieteinheit	€ 1.265,00

Mietpreis € / m² € 10,90

Planbeilage

